

итогов заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Свободы, дом № 25.

" 17 " мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. Свободы, дом № 25.
Заочное голосование завершено " 16 " мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Свободы, дом № 25 выступил собственник жилого помещения Смирнова Е. Э. проживающий ул. Свободы, дом № 25, квартира № 5.

Общее количество помещений - 8.
Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 492,6 кв. м.,
Решение направлено посредством личного вручения 49,26 % собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 492,6 кв.м.
В голосовании приняло участие 4 помещения.
Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших: 232,8
0 жилых помещений (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам 49,26 % от общего числа голосов.

4 жилых помещений (общая площадь 259,8 кв. м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию " г.о. Иваново " (52,74 % от общего числа голосов).

0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Итого: 4 помещения общей площадью 259,8 кв.м (52,74 % от общего числа голосов).
В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию " г.о. Иваново " голосовал Луккин А.С. действующий на основании доверенности № 2-25-881 от 14.05.2010.

- Повестка дня общего собрания собственников помещений:
- 1) Утверждение счетной комиссии в составе:
Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»;
Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»;
Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»;
 - 2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»
 - 3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.
 - 3) Утверждение условий договора с управляющей организацией.
 - 4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 52,74 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 52,74 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 52,74 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 52,74 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»
Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

